

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ 22

Место проведения - с. Оглухино, здание администрации
Оглухинского сельского поселения

Дата проведения - 26 декабря 2016 года

Время проведения - с 15.00 до 15.40

Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки назначены постановлением Главы Оглухинского сельского поселения от 25.10.2016 № 138.

Проект Правил землепользования и застройки Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района был размещен для ознакомления в Администрации Оглухинского сельского поселения и на официальном сайте сельского поселения в сети «Интернет».

На публичных слушаниях присутствуют: депутаты Совета сельского поселения, специалисты администрации сельского поселения, работники бюджетной сферы, жители поселения (22 человека)

Председательствующий – Муханова О.В.

Секретарь – Игнатович И.К.

Повестка дня:

1. Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области.

Докладчики:

1. О.В. Муханова, председатель комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Оглухинского сельского поселения – вступительное слово.

2. Семерова Т.В., секретарь комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки, специалист администрации сельского поселения – основной доклад

1. СЛУШАЛИ:

Муханова О.В. - представила краткую информацию по повестке дня слушаний и регламенту работы. Время для доклада установлено в 15 минут, для выступлений – до 5 минут.

2. СЛУШАЛИ

Семерова Т.В. - Основной смысл Правил землепользования и застройки - упорядочение застройки территории сельского поселения. Правила землепользования и застройки состоят из графической и текстовой части; графическая часть включает в себя карту градостроительного зонирования, карту зон с особыми условиями. В текстовую часть входит порядок применения правил землепользования и застройки, изменения вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами, подготовки

28

документации по планировке территории, порядок проведения публичных слушаний по вопросам землепользования, градостроительные регламенты. Градостроительные регламенты призваны показать и определить виды разрешенного использования тех или иных земельных участков и их функциональное назначение, а так же минимальные и максимальные размеры земельных участков в соответствии с Градостроительным кодексом РФ. На карте градостроительного зонирования, участки поделены на зоны, и носят определенный индекс. Так, ЖЗ – зона жилой застройки, ОДЗ – зона общественно-деловых объектов, ИЗ – инженерная и транспортная инфраструктура, ПРЗ – зона размещения производственных и коммунально-складских объектов, СХ – зона сельскохозяйственного использования, РЗ – рекреационная зона, СН – зона специального назначения. Докладчик коротко остановилась на основных и вспомогательных видах разрешенного использования по каждой территориальной зоне.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта Правил землепользования и застройки Оглухинского сельского поселения, для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

ВЫСТУПИЛИ:

1. Киселев Е.А, житель с. Оглухино, предложил одобрить проект Правил землепользования и застройки и рекомендовать главе Оглухинского сельского поселения направить в Совет Оглухинского сельского поселения на утверждение в полном объеме без изменений и дополнений.

Председательствующий предложил собравшимся проголосовать за внесение в повестку дня очередной сессии Совета Оглухинского сельского поселения утверждение проекта Правил землепользования и застройки Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области без изменений и дополнений.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 22, «Против» - нет, «Воздержались» – нет.

Рекомендации публичных слушаний по результатам голосования считаются принятыми.

РЕШИЛИ: 1. Считать публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области состоявшимися.

2. Одобрить рекомендации публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области (Рекомендации прилагаются).

Председатель

О.В. Муханова

Секретарь

И.К.Игнатович



РЕКОМЕНДАЦИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту Правил землепользования и застройки Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области

Внести на рассмотрение очередной сессии Совета Оглухинского сельского поселения проект Правил землепользования и застройки Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области без изменений и дополнений.

Рекомендации утверждены в ходе публичных слушаний протокол от 26 декабря 2016 года.

Председательствующий

Секретарь




О.В. Муханова


И.К.Игнатович

СПИСОК
присутствующих на публичных слушаниях

1. Уфинцев А.Л.
2. Киселев Е.А.
3. Игнатович И.К.
4. Юмашева К.Т.
5. Куандыкова Г.М.
6. Лаптев В.Л.
7. Зыбина Н.В.
8. Фетисова Т.П.
9. Жидкова И.Н.
10. Федоренко О.Е.
11. Васильева Н.Н.

12. Захарова Н.В.
13. Теплыгин А.В.
14. Румянцева Н.Н.
15. Полозова С.П.
16. Муханова О.В.
17. Семерова Т.В.
18. Сафронов А.Н.
19. Крюкова Л.В.
20. Вихрева О.Л.
21. Котов А.А.
22. Слепцова Т.Ю.