

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Место проведения - д. им. Максим-Горький, ул. Озерная, 11
школа
Дата проведения - 28 декабря 2016 года
Время проведения - с 15.00 до 15.30

Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки назначены постановлением Главы Новокарасукского сельского поселения от 25.10.2016 № 244.

Проект Правил землепользования и застройки Новокарасукского сельского поселения Крутинского муниципального района был размещен для ознакомления в Администрации Новокарасукского сельского поселения и на официальном сайте сельского поселения в сети «Интернет».

На публичных слушаниях присутствуют: специалисты администрации сельского поселения, жители д. им.Максима Горького (13 человек)

Председательствующий – Иванов А.И.

Секретарь – Перменева О.А.

Повестка дня:

1.Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки Новокарасукского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области.

Докладчики:

1. А.И.Иванов А.И., председатель комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Новокарасукского сельского поселения – вступительное слово.

2. Никулина Г.Л., заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки, специалист администрации сельского поселения – основной доклад.

1. СЛУШАЛИ:

Иванов А.И. - представил краткую информацию по повестке дня слушаний и регламенту работы. Время для доклада установлено в 15 минут, для выступлений – до 5 минут.

2. СЛУШАЛИ

Никулину Г.Л. - Основной смысл Правил землепользования и застройки - упорядочение застройки территории сельского поселения. Правила землепользования и застройки состоят из графической и текстовой части; графическая часть включает в себя карту градостроительного зонирования, карту зон с особыми условиями. В текстовую часть входит порядок применения правил землепользования и застройки, изменения вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами, подготовки

документации по планировке территории, порядок проведения публичных слушаний по вопросам землепользования, градостроительные регламенты. Градостроительные регламенты призваны показать и определить виды разрешенного использования тех или иных земельных участков и их функциональное назначение, а так же минимальные и максимальные размеры земельных участков в соответствии с Градостроительным кодексом РФ. На карте градостроительного зонирования, участки поделены на зоны, и носят определенный индекс. Так, ЖЗ – зона жилой застройки, ОДЗ – зона общественно-деловых объектов, ИЗ – инженерная и транспортная инфраструктура, ПРЗ – зона размещения производственных и коммунально-складских объектов, СХ – зона сельскохозяйственного использования, РЗ – рекреационная зона, СН – зона специального назначения. Докладчик коротко остановилась на основных и вспомогательных видах разрешенного использования по каждой территориальной зоне.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта Правил землепользования и застройки Новокарасукского сельского поселения, для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

ВЫСТУПИЛИ:

1. Рычков В.О., житель д. им. Максима Горького, предложил одобрить проект Правил землепользования и застройки и рекомендовать Главе Новокарасукского сельского поселения направить проект в Совет Новокарасукского сельского поселения на утверждение в полном объеме без изменений и дополнений.

Председательствующий предложил собравшимся проголосовать за внесение в повестку дня очередной сессии Совета Новокарасукского сельского поселения утверждение проекта Правил землепользования и застройки Новокарасукского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области без изменений и дополнений.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 13, «Против» - нет, «Воздержались» – нет.

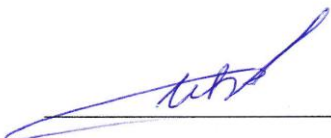

Рекомендации публичных слушаний по результатам голосования считаются принятыми.

РЕШИЛИ: 1. Считать публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Новокарасукского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области состоявшимися.

2. Одобрить рекомендации публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Новокарасукского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области (Рекомендации прилагаются).

Председатель

Секретарь

А.И. Иванов

О.А. Перменева

РЕКОМЕНДАЦИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

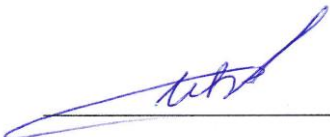
по проекту Правил землепользования и застройки Новокарасукского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области

Внести на рассмотрение очередной сессии Совета Новокарасукского сельского поселения проект Правил землепользования и застройки Новокарасукского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области без изменений и дополнений.

Рекомендации утверждены в ходе публичных слушаний протокол от 28 декабря 2016 года.

Председатель

Секретарь

Two handwritten signatures in blue ink. The top signature is for A.I. Ivanov and the bottom signature is for O.A. Permeneva. Each signature is written over a horizontal line.

А.И. Иванов

О.А. Перменева