



# АДМИНИСТРАЦИЯ КРУТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.02.2023 года

№ 64-п

Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, землях или земельных участках, расположенных на территории Крутинского муниципального района Омской области, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Омской области от 24 июня 2015 года № 170-п «О Порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2010 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Крутинского муниципального района,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок разработки и утверждения схемы размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, землях или земельных участках, расположенных на территории Крутинского муниципального района Омской области, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на отдел экономики и имущественных отношений Администрации Крутинского муниципального района Омской области (Грохотова Т.С.)

Глава Крутинского  
муниципального района

В.Н. Киселёв

### Порядок

разработки и утверждения схемы размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, землях или земельных участках, расположенных на территории Крутинского муниципального района Омской области, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

## 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру разработки и утверждения схемы размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, землях или земельных участках, расположенных на территории Крутинского муниципального района Омской области, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута (далее - Схема размещения отдельных видов объектов).

2. Разработка и утверждение Схемы размещения отдельных видов объектов осуществляется в целях:

1) урегулирования вопроса размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Крутинского муниципального района Омской области, землях или земельных участках, расположенных на территории Крутинского муниципального района Омской области, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута;

2) формирования конкурентной среды, обеспечения устойчивого развития территорий;

3) создания инфраструктуры с учетом видов и типов объектов;

4) формирования комфортной городской среды и архитектурно-эстетического облика Крутинского муниципального района Омской области.

## 2. Основные понятия

3. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия.

Схема размещения отдельных видов объектов - это совокупность систематизированных материалов в форме текста, таблиц на электронном и бумажном носителе.

Уполномоченный орган - Администрация Крутинского муниципального района Омской области.

Заинтересованные лица - структурные подразделения Администрации Крутинского муниципального района Омской области, физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели либо их уполномоченные представители.

Отдельные виды объектов - сезонные аттракционы, палатки и лотки, размещаемые в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции, пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

## **2. Требования к схеме размещения отдельных видов объектов**

4. Схема размещения отдельных видов объектов утверждается правовым актом Администрации Крутинского муниципального района Омской области.

5. Схема размещения отдельных видов объектов должна содержать следующую информацию:

- вид объекта (сезонный аттракцион, палатка, лоток, пункт проката велосипедов, роликов, самокатов либо другого спортивного инвентаря);
- адресный ориентир места размещения объекта;
- площадь места размещения объекта;
- период размещения объекта.

## **3. Требования к местам размещения отдельных видов объектов**

6. Схема размещения отдельных видов объектов разрабатывается в соответствии с требованиями земельного законодательства, законодательства в области охраны окружающей среды, в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия, градостроительной деятельности, пожарной безопасности, правилами дорожного движения и иными предусмотренными законодательством Российской Федерации требованиями.

7. Не допускается включать в Схему размещения отдельных видов объектов места их размещения, расположенные:

- в арках зданий, на газонах, цветниках и иных территориях, занятых зелеными насаждениями, на детских и спортивных площадках, на дворовых территориях жилых домов;
- в 5-метровой охранной зоне от входов (выходов) в подземные пешеходные переходы, надземные пешеходные переходы;
- в пределах треугольников видимости на нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог;
- под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами;
- на тротуарах, если ширина прохода от края проезжей части составляет менее 1,5 метров;
- ближе 3 метров от края проезжей части либо ограждающих конструкций у проезжей части;
- на остановочных пунктах пассажирского транспорта общего пользования, а также в 5-метровой зоне от остановочного пункта пассажирского транспорта общего пользования по ходу и против движения автомобильного транспорта;
- в границах земельного участка, сформированного в целях строительства (реконструкции) автомобильной дороги до завершения такого строительства (реконструкции), и проектируемых линий иных объектов;
- на расстоянии менее 30 м до памятников, монументов, объектов культурного наследия;
- в границах территорий, определенных приложением к настоящему Порядку.

## **4. Порядок рассмотрения обращений о внесении изменений в Схему размещения отдельных видов объектов**

8. Заинтересованные лица вправе обратиться в уполномоченный орган с заявлением

о внесении изменений в Схему размещения отдельных видов объектов (далее - заявление).

9. К заявлению прилагается графическое отображение места размещения отдельного вида объекта.

10. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня поступления рассматривает заявление с учетом требований настоящего Порядка и принимает решение о наличии оснований для внесения изменений в Схему размещения отдельных видов объектов либо об отказе во внесении изменений в Схему размещения отдельных видов объектов в случаях, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка.

Уполномоченный орган в течение 5 календарных дней со дня принятия решения уведомляет заинтересованное лицо о принятом решении.

11. В случае принятия по итогам рассмотрения заявления решения о наличии оснований для внесения изменений в Схему размещения отдельных видов объектов уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня его принятия разрабатывает проект постановления Администрации Крутинского муниципального района Омской области об утверждении Схемы размещения отдельных видов объектов либо о внесении изменений в Схему размещения отдельных видов объектов.

Приложение к Порядку разработки и утверждения схемы размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, землях или земельных участках, расположенных на территории Крутинского муниципального района Омской области, государственная собственность на которые не разграничена

**ТЕРРИТОРИИ,  
в границах которых не допускается размещение  
отдельных видов объектов**

№ п/п	Наименование территории	Схема границ территории