*О землепользовании*

*Федеральным законом от 30.12.2021 № 467-ФЗ* внесены изменения в статью 57 Земельного кодекса РФ.

Установлен порядок возмещения землевладельцам убытков, причиненных действиями органов государственной власти и органов местного самоуправления.

Если ограничения прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, правообладателей расположенных на земельных участках объектов недвижимости связано:

с правомерными действиями (решениями) органов государственной власти и органов местного самоуправления, то убытки подлежат возмещению в соответствии со статьями 57 и 57.1 Земельного кодекса РФ;

с действиями (решениями), не соответствующими закону или иным нормативным правовым актам, то возмещение убытков осуществляется в соответствии со статьей 61 Земельного кодекса РФ.